



# Projet de Territoire

## Sète agglopôle Méditerranée 2040

***« Construisons ensemble notre territoire de demain »***

Jeudi 20 décembre 2018



## **Orientations : en orange**

- Explicitation de l'orientation.**
- Déclinaisons de l'orientation.**
- Δ Principales actions stratégiques associées.**

# « Projet de territoire, horizon 2040 »

## → UNE AMBITION

**« Innover, partager et préserver  
un territoire exceptionnel de terres et d'eaux »**

## → UNE FINALITÉ

**Réussir la mutation du territoire vers des domaines porteurs d'avenir tels que l'économie bleue, la croissance verte et le sport, la santé, le bien-être, en s'appuyant sur ses atouts et en privilégiant le bien vivre ensemble, l'emploi et la formation.**

# « Projet de territoire, horizon 2040 »

**→ Une stratégie en**

**⇒ 3 axes :**

- Innover / Développer
- Se rencontrer / Partager
- Valoriser / Rayonner

**→ et 7 orientations**

# « Projet de territoire, horizon 2040 »

## Les 7 orientations

- Initier un mode de gouvernance communautaire conduisant l'agglo à être reconnue comme acteur structurant du territoire.
- Devenir le territoire de l'économie bleue de l'Occitanie.
- Développer l'économie circulaire et la croissance verte.
- Repenser la mobilité durable sur notre territoire.
- Créer les « villes et villages de rencontres » de demain.
- Evoluer vers un territoire « expérientiel ».
- Valoriser le territoire par des marqueurs caractéristiques.

# AXE A - Innover / Développer

**ORIENTATION 1 - Initier un mode de gouvernance communautaire conduisant l'agglomération à être reconnue comme acteur structurant du territoire.**

**➔ Choisir des pratiques innovantes associant les habitants, la société civile et les administrations**

■ Construire une nouvelle démocratie participative de proximité révélant les initiatives citoyennes et permettant aux élus de développer des politiques partagées à l'échelle territoriale.

Δ Consultation citoyenne par voie numérique - association de la population à la réalisation de projets.

Δ Sensibilisation à la citoyenneté par le biais de l'école.

Δ Espaces partagés de travail - tiers lieux.

# AXE A - Innover / Développer

**ORIENTATION 1 - Initier un mode de gouvernance communautaire conduisant l'agglo à être reconnue comme acteur structurant du territoire.**

**➔ Le projet de territoire s'inscrivant dans le temps long, il convient de l'adapter régulièrement aux évolutions endogènes et exogènes du territoire et d'en assurer le pilotage**

- Créer une instance de suivi paritaire du projet de territoire (élus/société civile).
- Δ Pérennisation du groupe de projet élus/conseil de développement pour en assurer le suivi.

# AXE A - Innover / Développer

**ORIENTATION 1 - Initier un mode de gouvernance communautaire conduisant l'agglomération à être reconnue comme acteur structurant du territoire.**

→ **Anticiper les évolutions institutionnelles (Département, communes ...)**

- Développer une gouvernance qui prépare les évolutions organisationnelles territoriales

- Δ Poursuivre les réflexions sur l'évolution de la répartition des compétences agglomération/communes.

- Δ Collaborations approfondies avec les collectivités territoriales proches.

- Δ Conseil communautaire des jeunes.



# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 2 - Devenir le territoire de l'économie bleue de l'Occitanie

➔ **Créer un Campus de la mer à vocation internationale spécialisé dans la biodiversité marine, la pêche, les énergies renouvelables, l'urbanisme durable.**

■ Faire de CELIMER le socle d'un ambitieux projet dans les domaines de l'économie bleue associant universités, écoles, recherche appliquée, start up, entreprises.

Δ Créer sur une de nos friches industrielles un campus de la mer, reliant et fédérant les structures existantes du et hors territoire, doté d'outils d'incubation (pépinières d'entreprises) et d'espaces partagés (coworking).

# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 2 - Devenir le territoire de l'économie bleue de l'Occitanie

➔ **Se positionner comme premier partenaire maritime de la Région Occitanie et créer une filière nautique de plaisance.**

■ Impulser et porter un plan de développement maritime et fluvial à long terme, transverse à l'agglomération, la Région, VNF...

Δ Filières nautiques de plaisance (déconstruction, entretien, maintenance...).

Δ Pépinières d'entreprises spécialisées dans le nautisme.

Δ Activité croisière durable.

Δ Sports nautiques innovants.

# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 2 - Devenir le territoire de l'économie bleue de l'Occitanie

→ Aider les métiers traditionnels (viticulture, conchyliculture, maraîchage, éco-tourisme...) à adapter leur savoir faire aux nouvelles technologies, au changement climatique et s'ouvrir aux métiers du futur.

- Nouer des partenariats avec les organismes de recherche appliquée dans les domaines de l'agriculture et de la conchyliculture, pour anticiper les pratiques de demain.

Δ Bénéficiaire de la proximité de l'INRA, du CIRAD, de SUP AGRO, de l'IFREMER et des universités spécialisées dans ces domaines.

# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 3 - Développer l'économie circulaire et la croissance verte

### ➔ Réussir la transition énergétique priorité majeure pour notre territoire d'exception

- Concrétiser un territoire durable à énergie positive.

- Δ Faire du PCAET un programme global et partagé de développement durable.

- Δ Créer un pôle d'observation du changement climatique et de la qualité de l'air, incluant notamment l'évolution du trait de côte et ses impacts sur l'habitat, l'économie et la mobilité.

- Δ Utiliser toutes les opportunités foncières (friches industrielles, toitures, parkings ...) pour le développement d'énergies renouvelables.

- Δ Explorer les nouvelles technologies : thalassothermie, hydrogène....

# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 3 - Développer l'économie circulaire et la croissance verte

➔ **Réussir la transition énergétique priorité majeure pour notre territoire d'exception** (suite).

■ S'orienter vers un territoire à haute qualité environnementale.

Δ Prioriser les activités non polluantes sur nos zones économiques.

Δ Finaliser la dépollution des friches industrielles.

Δ Tendre vers un territoire « Zéro déchet ».

Δ Anticiper et gérer les risques naturels et ceux liés au changement climatique.

# AXE A - Innover / Développer (suite)

## ORIENTATION 3 - Développer l'économie circulaire et la croissance verte

### → Sécuriser nos ressources naturelles et agricoles pour accompagner l'évolution démographique du territoire

- Innover dans la gestion de la ressource en eau potable.

- Δ Sécuriser et optimiser l'approvisionnement en eau potable et eau brute, augmenter et améliorer la capacité de traitement des eaux usées et pluviales.

- Δ Agir sur le comportement du consommateur par la sensibilisation et l'information.

- Reconquérir et préserver les terres agricoles au bénéfice d'une agriculture raisonnée en circuits courts.

- Δ Conforter les leviers de préservation du potentiel de production agricole inscrit au SCOT.

- Δ Veiller à la qualité de nos paysages par la préservation des terres agricoles.

# AXE B - Se rencontrer / Partager

## ORIENTATION 4 - Repenser la mobilité durable sur notre territoire

➔ Dans un territoire où les déplacements sont contraints, réussir le report modal vers les mobilités douces, pratiques et sécurisées.

- Relier les habitants et les bassins d'emplois par des temps de trajets optimisés et faciliter les échanges avec les territoires voisins
- Δ Utiliser l'eau comme support de mobilité par le développement de navettes maritimes et fluviales.
- Δ Fluidifier la circulation en repositionnant la voiture à sa juste place dans l'espace public.
- Δ Structurer le réseau de transport en site propre autour de plateformes multimodales dotées de parkings serviciels.
- Δ Garantir un accès rapide aux aéroports voisins.
- Δ Transformer la ligne ferroviaire actuelle en RER Translittoral.

## ORIENTATION 4 - Repenser la mobilité durable sur notre territoire

➔ Dans un territoire où les déplacements sont contraints, réussir le report modal vers les mobilités douces, pratiques et sécurisées (suite)

- Intégrer résolument les nouvelles technologies au service des déplacements
- Δ Promouvoir les avancées techniques dans les modes de déplacement : véhicules autonomes et partagés, covoiturage, «Thauval», bus autonomes et intelligents au départ de parcs relais...
- Δ Explorer de nouveaux moyens de transports.  
Exemple : téléphériques, escaliers roulants, ascenseurs, SkyTran...
- Δ Développer la communication numérique et ses applications au service des utilisateurs
- Δ Privilégier les énergies propres et innovantes : hydrogène, électricité....



# AXE B - Se rencontrer / Partager

## ORIENTATION 5 - Créer les « villes et villages de rencontres » de demain

### ➔ Mieux vivre ensemble dans tous les lieux de vie du territoire

- Se réapproprier l'espace public au bénéfice de la convivialité et accueillir dans l'excellence environnementale.

- Δ Dans les cœurs de villes et centres bourg développer l'espace marchable, cyclable et apaisé en réponse à l'étalement urbain et commercial.

- Δ En réponse à la densification urbaine, aménager des espaces publics ludiques, verts, véritables lieux de vie et de rencontre.

- Δ Transformer les zones pavillonnaires sans âme, en quartiers animés.

- Δ Sortir certains quartiers urbains de leur isolement.

# AXE B - Se rencontrer / Partager

## ORIENTATION 5 - Créer les « villes et villages de rencontres » de demain

### ➔ Mieux vivre ensemble dans tous les lieux de vie du territoire (suite)

- Faire de nos espaces naturels protégés un atout de respiration et de communion avec la nature et la biodiversité.
- Δ Créer une gouvernance opérationnelle de mise en œuvre des plans de gestion des espaces naturels.
- Δ Créer de nouvelles activités touristiques de plein air respectueuses de la biodiversité.
- Maîtriser l'évolution de la ville de demain au bénéfice des habitants et du cadre de vie
- Δ Privilégier l'harmonie architecturale par de l'habitat durable, méditerranéen.
- Δ S'ouvrir au modèle de «*smart city*» pour développer la cité connectée et apaisée

# AXE B - Se rencontrer / Partager

## ORIENTATION 6 - Evoluer vers un territoire « expérientiel »

➔ **Mettre en mouvement les forces vives du territoire autour de projets porteurs d'avenir.**

- Créer une filière spécifique sport/santé/bien-être s'appuyant sur nos atouts eau, nature, thermes

- Δ Enrichir le schéma directeur touristique du volet sports nautiques et de pleine nature, grâce à notre environnement fait de terres et d'eaux.

- Δ Soutenir les formations dans les secteurs du sport, santé, bien-être, tourisme et gastronomie.

- Δ Faire des J.O. 2024 l'accélérateur de ce projet (base arrière).

- Δ Créer un territoire laboratoire sur le thème « se soigner autrement ».

# AXE C - Valoriser / Rayonner

## ORIENTATION 6 - Evoluer vers un territoire « expérientiel »

➔ **Mettre en mouvement les forces vives du territoire autour de projets porteurs d'avenir (suite).**

■ Se doter de structures d'accueil et d'évènementiels de qualité, à la hauteur des ambitions du projet de territoire.

Δ Promouvoir un nouveau modèle économique hôtelier adapté aux spécificités du territoire en collaboration avec les partenaires du secteur en direction :

- Du tourisme d'affaire et scientifique (campus de la mer...).
- Du tourisme sportif et sport, santé, bien être.

Δ Créer un palais des congrès, modulable, central, accessible relié à des voies de circulations, autoroute, routes, navettes maritimes...

# AXE C - Valoriser / Rayonner

## ORIENTATION 7 - Valoriser le territoire par des marqueurs caractéristiques

→ Etre reconnu comme un territoire d'exception tant sur le plan culturel qu'environnemental.

- Engager une démarche de labellisation du territoire.

- Δ Obtenir un classement de type «Grand site de France », « Unesco » mais aussi « Destination pour tous »...

- Δ Valoriser les lieux emblématiques de l'agglo et créer de nouveaux espaces d'identification (entrées de territoire, maisons du terroir, loisirs et nature, circuits touristiques, patrimoine...)

# AXE C - Valoriser / Rayonner

## ORIENTATION 7 - Valoriser le territoire par des marqueurs caractéristiques

➔ **Etre reconnu comme un territoire d'exception tant sur le plan culturel qu'environnemental.**

■ Structurer et promouvoir notre patrimoine culturel, artistique et gastronomique à l'échelle de l'agglomération.

Δ Décliner un « Plan Patrimoine » reliant culture, gastronomie, éducation et économie.

Δ Mettre en œuvre une approche globale d'organisation, de communication et de gestion des grands événements.

Δ Promouvoir les nouvelles formes du septième art mettant en valeur le territoire.

**Merci de votre attention.**

