

# Forum CP\_Plannification 2023 STH OPH

Marchés à lancer PROD

20/04/2023

## PLANIFICATION DES MARCHES 2023 SETE THAU HABITAT OPH

Nom de l'opération	Objet du marché	Nature des prestations Description succincte des prestations/travaux	Durée du marché (en mois)	Estimation en € HT (sur la durée totale du marché)	Nombre de lots (si allotissement)	Date de lancement prévisionnelle	Début prévisionnel des prestations / travaux	Remarques
LE VASCO - ZAC EST (lot n°11) - SETE	Mission OPC dans le cadre de la construction de 51 logements collectifs sur le lot 11 de la ZAC Est de Sète	Services	31	44 000,00 €	16	mars-23	juin-23	
LE VASCO - ZAC EST (lot n°11) - SETE	Construction de 51 logements collectifs sur le lot 11 de la ZAC EST de Sète	Travaux	18	4 500 000,00 €	16	mai-23	sept-23	
KELLY LUNA	Construction de 6 logements à Sète	Travaux	12	487 000,00 €	11	avr-23	sept-23	
LE CLOS DES COQUELICOTS	Construction de 4 logements à Marseillan	Travaux	11	360 000,00 €	11	avr-23	sept-23	
LE CLOS DU PEYROU	Construction de 7 logements collectifs à Poussan	Travaux	11	650 000,00 €	11	avr-23	sept-23	
LE CLOS DE LA GARENNE	Construction de 7 logements collectifs à Poussan	Travaux	11	650 000,00 €	16	juin-23	oct-23	
TERRAIN LANZA	Construction de 8 logements à Vias	Travaux	11	1 000 000,00 €	11	juin-23	oct-23	
LES CRESSES EST - LA LACUNA	Construction de 8 logements à Vic-la-Gardiole	Travaux	11	650 000,00 €	12	juin-23	oct-23	
LES CRESSES EST - LA TRAMONTANE	Construction de 22 logements à Vic-la-Gardiole	Travaux	15	2 100 000,00 €	13	juin-23	oct-23	
LES CRESSES OUEST - L'ARBOUSIER	Construction de 12 logements à Vic-la-Gardiole	Travaux	12	850 000,00 €	12	oct-23	janv-24	
SERGEANT BONNET	Acquisition Amélioration de 4 logements à Poussan	Travaux	8	280 000,00 €	5	sept-23	janv-24	
JULES FERRY	Acquisition Amélioration de 3 logements et 1 commerce à Poussan	Travaux	8	210 000,00 €	8	sept-23	janv-24	
LAZARE CARNOT	Acquisition Amélioration de 2 logements et 1 commerce à Poussan	Travaux	8	210 000,00 €	8	sept-23	janv-24	
ORPHEE	Acquisition Amélioration de 3 logements à Sète	Travaux	8	320 000,00 €	5	sept-23	janv-24	
LE CINECURE	Construction de 8 logements à Balaruc-les-Bains	Travaux	11	600 000,00 €	11	oct-23	janv-24	
LES BAS FOURNEAUX	Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 40 logements à Balaruc-les-Bains	Services	36	250 000,00 €	14	sept-23	déc-23	en attente signature compromis de vente par la mairie

# Forum CP\_Plannification 2023 STH OPH

Marchés à lancer PATRIMOINE

20/04/2023

<b>PLANIFICATION DES MARCHES 2023</b>
<b>SETE THAU HABITAT OPH</b>

Nom de l'opération	Objet du marché	Nature des prestations Description succincte des prestations/travaux	Durée du marché (en mois)	Estimation en € HT (sur la durée totale du marché)	Nombre de lots si allotissement	Date de lancement prévisionnelle	Début prévisionnel des prestations / travaux	Remarques
Réhabilitation Locaux Maison des syndicats	Remise en état des locaux de la Maison des Syndicats - Sète	Travaux d'électricité, placo-doublage, peinture et sols essentiellement	3	150 000,00€	3	avr-23	juin-23	
Réhabilitation Chalut-Lamparo	Finition et reprises de malfaçons relatifs aux travaux de réhabilitation des résidences Le Chalut et Le Lamparo Relance du Lot 6 : Plomberie-CVC (suite à liquidation de BSO)	Travaux de plomberie	2	160 000,00€	1	avr-23	juin-23	
Réhabilitation Le Trémont	Réhabilitation du foyer Le Trémont- 79 logements - Sète	Travaux d'électricité, de serrurerie, de plomberie-CVC, de faïence, de menuiserie int., de peinture et sols essentiellement - Travaux d'espaces verts également	14	1 500 000,00€	4	mai-23	oct-23	4 lots dont 1 macrolot (plâtrerie - isolation - faïence - menuiserie int., peinture int. - sols souples - désenfumage)
Réhabilitation Jean Moulin - Travaux désamiantage	Réhabilitation de la résidence Jean Moulin - 52 logement- Désamiantage des salle de Bains avant travaux TCE - Sète	Travaux de désamiantage en milieu occupé pour des façades de baignoires faïencées avec de la colle amiantée.	4	NC	1	sept-23	oct-23	Budget non encore estimé du fait de la difficulté d'intervention en milieu occupé.
Réhabilitation Jean Moulin - Marché de travaux TCE	Réhabilitation Jean Moulin - Marché de travaux TCE - Sète	Dans les logements : travaux de plomberie, de peinture et de sol. Pour les parties communes : travaux de rénovation de l'étanchéité des terrasses, de la chaufferie, remplacement du portail d'accès de la résidence, mise en peinture	10	900 000,00€	6	déc-23	mars-24	
Entretien et dépannage des portails automatiques, bornes amovibles et barrières levantes	Renégociation du marché de services d'entretien et de dépannage des portails automatiques, bornes amovibles et barrières levantes du patrimoine de STH	Marché de services d'entretien et de dépannage d'équipements	48 (accord-cadre de 4 ans max., 1 an ferme reconductible 3 fois)	20 000 € HT / an soit 80 000 € HT / 4 an max	1	sept-23	janv-24	Marché à renouveler Date de fin du marché actuel : 01/01/2024 Entreprise sortante : RMD AUTOMATISME
Approvisionnement en papier peint, peinture, rev. de sol & en produits d'entretien et de nettoyage	Marché de services d'approvisionnement en fournitures (Papier peint, Peinture, et Rev. de sol) & en produit d'entretien et de nettoyage pour l'activité de STH	Pour l'activité de STH, marché de services de fournitures de papier peint, peinture, et Rev. de sol) mais également, de produits d'entretien et de nettoyage	Marché de Services - Accord Cadre de 4 ans maximum (1 an renouv. 3 fois)	110 000 € HT / an soit 440 000 € HT / 4 ans max	2	sept-23	oct-23	
Rénovation des réseaux de chauffage / Eau Glacée - Les Astéries	Rénovation des réseaux de chauffage / Eau Glacée - Les Astéries - Sète	Travaux de plomberie essentiellement	3	200 000,00€	1	déc-23	avr-24	