



Sète agglomération méditerranéenne présente un maillage de villes et de villages ayant su conserver leur trame urbaine historique. Ce patrimoine renforce les qualités paysagères de ce territoire bénéficiant d'un cadre de vie exceptionnel. Véritable éco-territoire au cœur de l'Arc méditerranéen, placé entre la terre (garrigues et vignes) et l'eau (la mer et les étangs), SAM possède un patrimoine naturel exceptionnel qui a favorisé le développement économique du territoire (pêche, conchyliculture, thermalisme, tourisme, muscat...) et culturel (patrimoine historique, festivals,

joutes languedociennes, Sète Berceau de G. Brassens et de Paul Valéry...).
Agglomération dynamique et innovante, SAM recrute :

UN/UNE TECHNICIEN(NE) ÉNERGIE CVC

Poste :

- Catégorie B
- Filière technique
- Cadre d'emploi des techniciens supérieurs
- Agent titulaire, lauréat de concours ou à défaut non titulaire
- Vacance de poste. Poste à pourvoir dès 01/07/2024.

Pour les candidats non fonctionnaires le motif du recrutement éventuel sera basé sur l'article 3-3.2 – Loi du 26 janvier 1984 (Besoins des services ou nature des fonctions et impossibilité de recrutement d'un fonctionnaire).

Missions :

Au sein de la direction bâtiments et sous l'autorité du chef de service optimisation énergétique et maintenance, vous êtes en charge de l'optimisation énergétique du patrimoine bâti des deux collectivités.

La direction offre un panel diversifié d'équipements : écoles, théâtres, musées, médiathèques, centres aquatiques, gymnases, bâtiments tertiaires...

Le service gère l'exploitation des bâtiments (fluides, entretien, régie, maintenance et réparation...).

Il suit des opérations techniques : déploiement des énergies renouvelables, installation de la HTA pour électrification du dépôt de bus, couverture des parkings en panneaux PV, projets de thalasso thermie et de géothermie...

2024 est une année charnière avec la reconduction de marchés globaux de performance énergétique comme le CPE pour les 2 collectivités ainsi que la définition et la mise en place d'un plan pluriannuel d'investissements permettant de répondre aux engagements des décrets tertiaire et BACS et d'amener les collectivités vers plus d'efficacité énergétique.

1/ ETUDES PREALABLES

- Porter un diagnostic sur le parc des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation ainsi que sur la qualité thermique des bâtiments de la ville de Sète et de Sète agglomération Méditerranéenne,
- Intégrer les problématiques des différents services et prendre en compte les besoins des utilisateurs et usagers dans un objectif de confort et de sobriété énergétique,
- Proposer les orientations en matière de politique de maîtrise de l'énergie,
- Suivre, analyser et maîtriser la qualité de l'air des bâtiments communaux,
- Etre force de proposition pour élaborer des scénarios prospectifs et maîtriser la demande énergétique,
- Etre force de proposition pour développer l'utilisation des énergies renouvelables (photovoltaïque, géothermie, thalasso thermie...)
- Participer aux choix des rénovations et constructions neuves en matière d'orientation énergétique, de chauffage et climatisation, de ventilation et d'énergie.

2/ GESTION DES CONTRATS DE MAINTENANCE

- Piloter et conduire les contrats de maintenance et plus particulièrement en CVC
- Piloter et conduire les marchés d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) pour la gestion et le suivi des marchés de maintenance (notamment CPE),

- Constituer les dossiers de marchés publics : élaborations pièces techniques des marchés, analyse des offres,
- Suivre le marché, analyse générale tant financière que technique
- Veiller à la bonne application des règles techniques et des normes
- Etablir les ordres de services, procès-verbal de réception,
- Accompagner et planifier les interventions du prestataire
- Rédaction des comptes rendus,
- Contrôler la gestion et l'engagement des dépenses,
- Rédaction des documents administratifs liés à l'exécution des contrats

3/ CONDUITE D'OPERATIONS

- Réalisation des plans d'ouvrages : esquisses, plans ou schémas de principe aux différents stades d'un projet
- Piloter et conduire les opérations
- Constituer les dossiers de marchés publics : élaborations pièces techniques des marchés, analyse des offres
- Suivre la conception et la réalisation des travaux
- Veiller à la bonne application des règles techniques et des normes lors de la réalisation des bâtiments,
- Contrôler et réceptionner les plans et maquettes numériques des prestataires
- Etablir les ordres de services, procès-verbal de réception,
- Rédaction des comptes rendus des opérations,
- Contrôler la gestion et l'engagement des dépenses,
- Rédaction des documents administratifs liés à l'exécution des marchés

Profil :

COMPÉTENCES

- Formation supérieure de niveau Bac+2/+3 - Expertise en chauffage, ventilation et climatisation (CVC)
- Maîtrise de l'outil informatique : Office, GMAO, lecture et réalisation de plans (appréciée)
- Méthode diagnostic
- Préservation et valorisation du patrimoine bâti
- Réglementations environnementale, ERP, sécurité incendie, accessibilité,
- Expertise en chauffage, ventilation et climatisation (CVC)
- Connaissance des divers types de contrats de maintenance (CPE, MPGP, P2/P3...)
- Maîtriser les contraintes réglementaires, les techniques de mise en œuvre des matériels, matériaux et équipements de construction,
- Pathologie du bâtiment,
- Notion technique de construction
- Estimation prévisionnelle, métrés, descriptif travaux
- Connaissance du code des marchés publics
- Elaboration du cahier des charges : services, travaux, fournitures

QUALITES – APTITUDES

- Sens du travail en équipe et en transversalité
- Qualités relationnelles
- Rigueur et organisation
- Esprit d'analyse
- Sens de l'initiative
- Polyvalent(e), disponible et réactif(ve)
- Force de proposition
- Autonome

AUTRES / INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Permis B indispensable
- Lieu principal d'affectation : Centre technique municipal de Sète
- Temps complet
- Possibilité de télétravail conforme à la collectivité

Conditions d'accueil :

Régime indemnitaire, adhésion au CNAS, titre-restaurant, Indemnité kilométrique forfaitaire pour les trajets domicile/travail en vélo, participation employeur à la mutuelle/ prévoyance, prise en charge à 100 % les abonnements de transport en commun pour les trajets domicile/travail.

Modalités de candidature :

Merci de déposer en ligne votre candidature, comportant lettre de motivation, CV et diplômes, avant le **31/05/2024** sous la référence «**Technicien énergie CVC (H/F)**» sur la page : <http://www.agglopoie.fr/formulaire-recrutement-sete-agglopoie/>