

**JEUDI 18 DÉCEMBRE 2025 À 17 H 00**  
au Centre Culturel Léo Malet - Avenue de Montpellier à Mireval (34110)

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

- Désignation du secrétaire de séance
- Communications du Président
- Approbation du procès-verbal du Conseil communautaire du 25 septembre 2025
- Dossiers soumis à décisions :

### CONSEIL DE DÉVELOPPEMENT

**Point n°1** Rapport d'activité 2024-2025 du Conseil de développement de Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Florence SANCHEZ**

### ADMINISTRATION GÉNÉRALE

**Point n°2** Déontologie - Création du collège de référents déontologues pour les élus locaux  
Rapporteur : **François ESCARGUEL**

#### Sète agglomération méditerranéenne

4 avenue d'Algues,  
BP 600 - 34110 FRONTIGNAN  
Tél. : 04 67 46 47 48 - Fax : 04 67 46 47 47  
GPS : 43°26'16,7"N 3°42'04,9"E  
[www.agglopoie.fr](http://www.agglopoie.fr)

Balaruc-les-Bains, Balaruc-le-Vieux, Bouzigue, Frontignan, Gigan, Loupian, Marseillan, Méze, Mireval, Montbazin, Poussan, Sète, Vic-la-Gardiole, Villeveyrac



## RESSOURCES HUMAINES

**Point n°3** Rapport Social Unique 2024  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°4** Modification du tableau des postes et des effectifs  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°5** Mise à disposition de personnel  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°6** Organisation du temps de travail des agents de Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°7** Modification du dispositif des astreintes - Création de l'astreinte ISDND  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°8** Prestations de médecine professionnelle et préventive, d'hygiène et de sécurité pour les agents des services de Sète agglomération méditerranéenne, de la Ville de Sète et du CCAS de la Ville de Sète - Groupement de commandes  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°9** Action sociale attribuée aux agents de Sète agglomération méditerranéenne au 1er janvier 2026  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

## INFORMATIQUE

**Point n°10** Charte informatique pour les usagers des ressources informatiques de Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Florence SANCHEZ**

## FINANCES

**Point n°11** Budget Principal - Avances sur subventions 2026 - Clubs sportifs de haut niveau  
Rapporteur : **Magali FERRIER**

**Point n°12** Budget Principal - Avances sur subventions 2026 - MLIJ  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJOREL**

**Point n°13** Budget principal - Avances sur subventions 2026 - SCIC La Palanquée  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJUREL**

**Point n°14** Budget Principal - Avances sur subventions 2026 - Agence d'attractivité Blue Invest in Sète Cap d'Agde  
Rapporteur : **Marcel STOECKLIN**

**Point n°15** Budget Principal - Avances sur subventions 2026 - Scène Nationale de Sète et du Bassin de Thau et association JAZZAMEZE  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJUREL**

**Point n°16** Budget Principal - Avances sur subventions 2026 - Office de Tourisme Intercommunal  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJUREL**

## ADMINISTRATION GÉNÉRALE

**Point n°17** Office de Tourisme intercommunal Archipel de Thau - Désignation d'un représentant suppléant au collège des représentants de Sète agglomération méditerranéenne au Comité de Direction  
Rapporteur : **Loïc LINARES**

## COOPÉRATION TERRITORIALE ET EUROPE

**Point n°18** Programmation des fonds de concours - Attribution  
Rapporteur : **Alain VIDAL**

**Point n°19** Contrat Territorial Occitanie 2022-2028 entre la Région Occitanie Pyrénées Méditerranéenne et Sète agglomération méditerranéenne - Avenant au Contrat Bourg-centre de la commune de Poussan  
Rapporteur : **Alain VIDAL**

**Point n°20** Contrat de Gestion Intégrée Eau et Climat du territoire de Thau 2025-2029  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

## CULTURE ET PATRIMOINE

**Point n°21** Convention de partenariat entre Sète agglomération méditerranéenne, la ville de Sète et le CCAS de Sète pour la gestion de la Passerelle - Année 2026  
Rapporteur : **Christophe DURAND**

**Point n°22** Musée de l'Etang de Thau - Approbation du Plan de récolement décennal  
Rapporteur : **Cédric RAJA**

**Point n°23** Musée Gallo-romain Villa-Loupian, Musée ethnographique de l'Etang de Thau et Jardin Antique Méditerranéen – M57 Grille des tarifs 2026  
Rapporteur : **Cédric RAJA**

## ARCHÉOLOGIE PRÉVENTIVE

**Point n°24** M4 Budget Fouilles Archéologiques – Tarifications du Service Archéologie Préventive à compter du 1er janvier 2026  
Rapporteur : **Cédric RAJA**

## CONSERVATOIRE INTERCOMMUNAL

**Point n°25** Conservatoire à Rayonnement Intercommunal de Musique et d'Art dramatique Manitas de Plata - Fonctionnement du Conservatoire au titre de l'année scolaire 2025-2026 - Demande de subventions  
Rapporteur : **Christophe DURAND**

## MOBILITÉS

**Point n°26** Phase de préfiguration du SERM Montpellier Méditerranée - Modification de la convention de financement des études - Annulation de la délibération n°2025-092  
Rapporteur : **Norbert CHAPLIN**

**Point n°27** Pôle d'Echanges Multimodal (PEM) de Sète – Ajustements des tarifs de stationnement  
Rapporteur : **Norbert CHAPLIN**

**Point n°28** Pôle d'Echanges Multimodal (PEM) de Sète - Travaux d'extension du local vélo situé sur le parvis sud - Convention de financement entre Sète agglomération méditerranéenne et la Région Occitanie  
Rapporteur : **Norbert CHAPLIN**

**Point n°29** Intégration d'une voie de Transport en Commun en Site Propre (TCSP) - Carrefour RD2/RD2E4 - Convention de superposition d'affectations sur le domaine public routier départemental (Commune de Frontignan) entre Sète agglomération méditerranéenne et le Département de l'Hérault  
Rapporteur : **Norbert CHAPLIN**

## HABITAT

**Point n°30** Action en faveur de la décence des logements - Convention de partenariat entre la CAF de l'Hérault et Sète agglomération méditerranéenne - Avenant n°1  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°31** Permis de louer - Délégation à la commune de Sète - Bilan de l'année 1  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°32** Amélioration du parc privé - Dispositif de préfinancements des aides aux propriétaires modestes - Convention d'engagements réciproques 2026-2030 entre Sète agglomération méditerranéenne et FDI PROVICIS  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°33** Convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) Multi-sites avec volet Copropriétés Dégradées 2026-2030 de Sète agglomération méditerranéenne - Lancement  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°34** Logement social - Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information des Demandeurs (PPGID) 2026-2031 et Convention Intercommunale d'Attribution (CIA) 2026-2031 de Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°35** Contingent réservataire de logement social - Conventions de gestion en flux entre Sète agglomération méditerranéenne et 3F Occitanie, CDC Habitat, Hérault Logement, Sète Thau Habitat, Un toit pour tous et ACM Habitat  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°36** Parc Public - Attribution de subventions aux bailleurs sociaux pour la construction, l'acquisition ou l'acquisition-amélioration de logements locatifs sociaux  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

**Point n°37** Maison de l'Habitat intercommunale - Règlement Intérieur  
Rapporteur : **Gérard CANOVAS**

## TRANSITION ÉCOLOGIQUE

**Point n°38** Projet Partenarial d'Aménagement "La recomposition spatiale ou l'adaptation au recul du trait de côte, au zéro artificialisation nette et au changement climatique " - Etudes préopérationnelles complémentaires - Demande de subventions  
Rapporteur : **Loïc LINARES**

## AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

**Point n°39** Projet de Rénovation Urbaine Ile de Thau - Reversement de subvention entre la Ville de Sète et Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Loïc LINARES**

**Point n°40** Extension du pôle d'économie circulaire Val' Thau - Acquisition par Sète agglomération méditerranéenne de la parcelle AD 353 pour partie située sur la commune de Sète, propriété de la SNCF - Acte authentique

Rapporteur : **Laurence MAGNE**

**Point n°41** Mission d'acquisitions foncières sur le site dit « des Nieux » à Balaruc-les-Bains - Convention pré-opérationnelle entre l'établissement public foncier d'Occitanie, Sète agglomération méditerranéenne et la commune de Balaruc-les-Bains

Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°42** Rapport du Mandataire de la SPL Territoire 34 - Exercice 2024

Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°43** Rapport du mandataire SA ELIT - Exercice 2024

Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°44** Rapport du mandataire Société Publique Locale du Bassin de Thau - Exercice 2024

Rapporteur : **Loïc LINARES**

**Point n°45** Concession d'aménagement ZAC des Tonneliers avec le groupement d'aménageurs GGL-ARAC-SA ELIT - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC) - Exercice 2024

Rapporteur : **Thierry BAEZA**

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

**Point n°46** Concession d'aménagement multi-sites ZAE avec la SPLBT - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC) - Exercice 2024

Rapporteur : **Jean-Guy MAJOREL**

**Point n°47** Concession d'aménagement ZAC de Balaruc Loisirs avec la SPLBT - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC) - Exercice 2024

Rapporteur : **Jean-Guy MAJOREL**

**Point n°48** Bail emphytéotique entre Sète agglomération méditerranéenne et la société SNT - Acqua Ecologie en vue de son implantation sur l'Ecosite de Mèze

Rapporteur : **Jean-Guy MAJOREL**

**Point n°49** Accompagnement du développement du Groupe du Littoral - Cession de la parcelle AD 309 à M. Benjamin Dugrip, associé et gérant de la société Groupe du Littoral – Compromis et acte authentique  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJOUREL**

**Point n°50** SEMABATH - Projet de transformation du Village Club Thalassa de Mèze - Garantie d'emprunt  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJOUREL**

## MOTION

**Point n°51** PLFSS 2026 – Motion concernant la réduction du remboursement des soins thermaux et risques majeurs pour la santé publique et nos territoires  
Rapporteur : **Loïc LINARES**

## DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

**Point n°52** SPLETH - Rapport du mandataire - Rapport de gestion 2024  
Rapporteur : **Jean-Guy MAJOUREL**

## ENVIRONNEMENT

**Point n°53** Plan Pluriannuel d'Intervention de restauration et d'entretien de la végétation des cours d'eau du bassin versant de Thau et de l'étang d'Ingril 2021-2026 - Prolongation de la Déclaration d'Intérêt Général relative à la réalisation des travaux  
Rapporteur : **Michel GARCIA**

**Point n°54** Convention de coopération du programme de compensation de la ZAC Terra Vinéa (Pioch de Pire) entre la commune de Marseillan, le Conservatoire d'Espaces Naturels d'Occitanie et Sète agglomération méditerranéenne – Avenant N°2  
Rapporteur : **Michel GARCIA**

## ESPACES NATURELS

**Point n°55** ZAC Sainte-Catherine - Mesures compensatoires - Parcelle D499 à Poussan - Bail emphytéotique entre Biotope et Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Michel GARCIA**

**Point n°56** Protection, entretien et mise en valeur des espaces naturels - Réductions des dégradations physiques des écosystèmes lagunaires et des pollutions - Enlèvement des bateaux hors d'usage dans la lagune de Thau et l'étang d'Ingril - Demande de subvention  
Rapporteur : **Michel GARCIA**

## VOIRIES

**Point n°57** Requalification des voies de services conchylicoles du territoire de Thau - Première tranche de travaux prioritaires - Secteur de Loupian Phase 1 - Convention temporaire de transfert de maîtrise d'ouvrage entre l'État et Sète agglomération méditerranéenne - Demande de subventions

Rapporteur : **Thierry BAEZA**

## ECONOMIE CIRCULAIRE

**Point n°58** Feuille de route économie circulaire

Rapporteur : **Jean-Guy MAJOREL**

## CYCLE DE L'EAU

**Point n°59** Tarifs pour contrôles des branchements d'assainissement des eaux usées et fourniture d'eau REUT

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°60** Fixation des redevances de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse liées à la consommation d'eau potable et à la performance des réseaux pour l'année 2026

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°61** Fixation des redevances de l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée Corse liées à la performance des systèmes d'assainissement collectif pour l'année 2026

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°62** Convention de suivi de l'exercice de la compétence Eau Potable par Sète agglomération méditerranéenne sur la commune de Mèze

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°63** Rapport sur le prix et la qualité du service d'eau potable - SAEP Balaruc Les Bains - Balaruc le Vieux - Frontignan

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°64** Travaux d'alimentation en eau potable pour le Syndicat d'Adduction en Eau Potable (SAEP) Frontignan - Balaruc-les-Bains - Balaruc-le-Vieux et Sète agglomération méditerranéenne - Groupement de commande

Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°65** Concession de service public de collecte et de transport des eaux usées des communes de Bouzigues, Loupian, Marseillan, Mèze, Mireval, Montbazin, Poussan, Vic-la-Gardiole et Villeveyrac - Choix du concessionnaire et autorisation de signature du contrat  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

**Point n°66** Règlement du service d'assainissement collectif de Sète agglomération méditerranéenne  
Rapporteur : **Frédéric ALOY**

## DÉCHETS

**Point n°67** Règlement de collecte des déchets ménagers et assimilés  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°68** Contrat de reprise des matériaux avec la société PAPREC FRANCE - Emballages plastiques issus du centre de tri Oekotri - Avenant n°2  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°69** Contrat pour la reprise et le traitement des refus issus de centres de tri de collecte sélective pour l'année 2026 entre Sète agglomération méditerranéenne et l'éco-organisme CITEO  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°70** Contrat de fourniture d'énergie thermique entre Sète agglomération méditerranéenne, la société Paprec Energies Etang de Thau et la société SAIPOL  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°71** Convention de coopération public - public entre Sète agglomération méditerranéenne et Montpellier Méditerranée Métropole pour le traitement des déchets ménagers et assimilés sur des installations de traitement appartenant aux deux collectivités territoriales  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

**Point n°72** Contrat de Délégation de Service Public pour l'exploitation de l'Usine de Valorisation Énergétique de Sète avec la société Paprec Energies Etang de Thau - Avenant n°2  
Rapporteur : **Thierry BAEZA**

- Questions diverses